

**AGENT TECHNIQUE DU BATIMENT  
SITES CULTURELS - SECTEUR « PLAINE »**

**CDD jusqu'au 30 Avril 2025**

**Fiche métier :** Agent de maintenance du bâtiment

**Direction :** des Routes et Patrimoine

**Service :** Immobilier

**Unité :** Secteur plaine

**Localisation :** Grand et Domremy

**Filière :** Technique

**Catégorie :** C2

**Cadre d'emplois :** Adjoint Technique Territorial / Agent de Maîtrise Territorial

**Grades possibles :**

- **Minimal :** Adjoint technique
- **Maximal :** Agent de maîtrise

**NBI :**  OUI  NON

**MISSIONS**

- Maintenir en état de fonctionnement et assurer l'entretien courant des sites culturels de Grand et Domremy
- Réaliser les travaux d'entretien des espaces extérieurs des sites de Grand et Domremy dans le respect de la qualité paysagère et écologique.

**ACTIVITES**

● **Activités principales :**

Travaux :

- Vérifier régulièrement les éclairages intérieurs et extérieurs
- Intervenir sur différents bâtiments départementaux situés dans son secteur géographique.
- Réaliser des travaux de réhabilitation intérieure en lien avec le gestionnaire immobilier de secteur (petites réparations, électricité dans le cadre des habilitations détenues, serrurerie, peinture, plomberie...) à l'exclusion de toute opération sur les réseaux de gaz ou sur des matériaux contenant de l'amiante
- Diagnostiquer des pannes, dépanner dans des délais courts et assurer l'entretien préventif des installations, ainsi que la remise en état des locaux et des surfaces non bâties
- Organiser son travail et prévoir les besoins en matériel et matériaux.
- Assurer le nettoyage de son chantier et entretenir le matériel confié
- Gérer les stocks (pièces détachées, matériels et matériaux)
- Respecter les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur
- Rendre compte de son activité auprès du gestionnaire immobilier de secteur

Espaces Verts :

- Réaliser les travaux d'entretien des espaces extérieurs (notamment tonte, débroussaillage, désherbage, taille, nettoyage des allées ...)

Logistique :

- Assurer la logistique des sites (déplacement de mobiliers, installation des animations et évènements divers ...)
- Accompagner et contrôler les interventions des prestataires dans l'enceinte des sites (entreprises de travaux, de maintenance, sociétés de livraison...)
- Réceptionner et manutentionner les livraisons
- Nettoyer, entretenir et ranger les mobiliers et équipements
- Participer à la logistique d'animations culturelles

● **Activités spécifiques :**

- Assurer la liaison de matériel divers d'un site à l'autre
- Manutentionner des œuvres sous le contrôle du Conservateur (transport, préparation d'envoi ...)
- Participer à la mise en place d'expositions
- Effectuer le déneigement des sites de Grand et Domremy (accès aux monuments et bureaux)
- Contrôler l'accès et la sécurité des locaux.

**DIPLOMES/QUALIFICATIONS NECESSAIRES**

- **Titre :** Peintre en bâtiment, maçon, menuisier, plaquiste, électricien, plombier-chauffagiste, métiers du bâtiment.
- **Niveau :** CAP/BEP

	COMPETENCES REQUISES	NIVEAUX			
	SAVOIR	1	2	3	4
<p><b>Légende des niveaux de compétences</b></p> <p><b>1 : Niveau de base du domaine</b> ⇒ connaître</p> <p><b>2 : Niveau de professionnalisme</b> ⇒ comprendre, être opérationnel</p> <p><b>3 : Niveau de maîtrise ou d'expertise</b> ⇒ pratiquer, diagnostiquer, proposer des actions...</p> <p><b>4 : Niveau d'analyse ou de stratégie</b> ⇒ faire évoluer, enseigner, gérer des situations complexes</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Connaissances des instances, circuits et processus de décision</li> <li>• Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments et des espaces verts</li> <li>• Connaître les méthodes de conditionnement des œuvres et savoir les adapter</li> <li>• Techniques et pratiques locales d'entretien : taille douce, techniques de plantation, tonte ou fauchage, etc ...</li> <li>• Connaissances des règles d'hygiène générale, les normes de sécurité en vigueur et réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public)</li> <li>• Connaissances des principes de la communication écrite et orale</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix</li> <li>• Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels</li> <li>• Respecter de manière rigoureuse les règles de sécurité relatives aux travaux effectués ou à la manutention des œuvres</li> <li>• Savoir lire et comprendre une notice, un plan, une consigne de sécurité</li> <li>• Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment</li> <li>• Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable</li> <li>• Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif</li> <li>• Entretenir et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques</li> <li>• Communiquer et rendre compte à la hiérarchie</li> <li>• Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>SAVOIR FAIRE</b>				
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix</li> <li>• Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels</li> <li>• Respecter de manière rigoureuse les règles de sécurité relatives aux travaux effectués ou à la manutention des œuvres</li> <li>• Savoir lire et comprendre une notice, un plan, une consigne de sécurité</li> <li>• Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment</li> <li>• Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable</li> <li>• Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif</li> <li>• Entretenir et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques</li> <li>• Communiquer et rendre compte à la hiérarchie</li> <li>• Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix</li> <li>• Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels</li> <li>• Respecter de manière rigoureuse les règles de sécurité relatives aux travaux effectués ou à la manutention des œuvres</li> <li>• Savoir lire et comprendre une notice, un plan, une consigne de sécurité</li> <li>• Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment</li> <li>• Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable</li> <li>• Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif</li> <li>• Entretenir et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques</li> <li>• Communiquer et rendre compte à la hiérarchie</li> <li>• Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix</li> <li>• Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels</li> <li>• Respecter de manière rigoureuse les règles de sécurité relatives aux travaux effectués ou à la manutention des œuvres</li> <li>• Savoir lire et comprendre une notice, un plan, une consigne de sécurité</li> <li>• Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment</li> <li>• Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable</li> <li>• Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif</li> <li>• Entretenir et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques</li> <li>• Communiquer et rendre compte à la hiérarchie</li> <li>• Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix</li> <li>• Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels</li> <li>• Respecter de manière rigoureuse les règles de sécurité relatives aux travaux effectués ou à la manutention des œuvres</li> <li>• Savoir lire et comprendre une notice, un plan, une consigne de sécurité</li> <li>• Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment</li> <li>• Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable</li> <li>• Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif</li> <li>• Entretenir et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques</li> <li>• Communiquer et rendre compte à la hiérarchie</li> <li>• Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix</li> <li>• Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels</li> <li>• Respecter de manière rigoureuse les règles de sécurité relatives aux travaux effectués ou à la manutention des œuvres</li> <li>• Savoir lire et comprendre une notice, un plan, une consigne de sécurité</li> <li>• Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment</li> <li>• Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable</li> <li>• Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif</li> <li>• Entretenir et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques</li> <li>• Communiquer et rendre compte à la hiérarchie</li> <li>• Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>SAVOIR ETRE</b>				
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Autonome</li> <li>• Avoir un esprit d'équipe</li> <li>• Rigoureux, organisé</li> <li>• Disponible</li> <li>• Méthodique</li> <li>• Polyvalent, savoir s'adapter</li> <li>• Discret</li> <li>• Dynamique et réactif</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Autonome</li> <li>• Avoir un esprit d'équipe</li> <li>• Rigoureux, organisé</li> <li>• Disponible</li> <li>• Méthodique</li> <li>• Polyvalent, savoir s'adapter</li> <li>• Discret</li> <li>• Dynamique et réactif</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

## CONDITIONS DE TRAVAIL

### TEMPS DE TRAVAIL

- **Quotité : 100 %**

- **Disponibilité horaire importante :**  OUI  NON

- **Modalités particulières de temps de travail**

Astreintes  Horaires décalés  Travail le week-end  Travail de nuit ponctuel du 1<sup>er</sup> avril au 31 octobre

### CARACTERISTIQUES RELATIONNELLES

Travail seul  Travail en équipe  Travail au contact du public

### DEPLACEMENTS

- **Déplacements :**  Occasionnel  Intermittent  Fréquent  Permanent

- **Permis de conduire :**  A  B  C  D  EB  EC  ED

### AUTORISATIONS - HABILITATIONS

OUI  NON

Si oui, lesquelles : autorisations

Microtracteur tondeuse  Tondeuse 4x4 « Reform »  Balayeuse aspiratrice  Tracteur faucheur  
 Engin de chargement < 4,5 T  Engin de chargement > 4,5 T  Mini-Pelle jusqu'à 6T,  Tractopelle,  
 Cylindre à conducteur porté < 2,5T,  Compacteur > 2,5 T,  Chariot élévateur de chantier,  
 Engins de viabilité hivernale,  Grue auxiliaire de levage,  Chariot élévateur, nacelle

### EQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE

OUI  NON

Si oui, lesquels :



lunettes  
de protection



casque



protections



masque  
de soudure



gants



Vêtements



masques



harnais



chaussures,

### EXIGENCES LIEES AU POSTE

Respect des consignes de sécurité, des formations techniques obligatoires et des normes qualité

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique. À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle

#### CHARGE DE RECRUTEMENT

Nom : Antoine ROTH

☎ : 03.29.38 52 49

✉ : [emploi@vosges.fr](mailto:emploi@vosges.fr)

#### PERSONNE A CONTACTER POUR INFORMATION COMPLEMENTAIRE

Nom : Mathias HUMBLLOT

☎ : 03.29.29.86.74

✉ : [mhumblot@vosges.fr](mailto:mhumblot@vosges.fr)

#### DATE LIMITE DE DEPOT DE CANDIDATURE

20 Octobre 2024